



Schnorrenberger Immobilien Gruppe

Mit gutem Gefühl in besten Händen

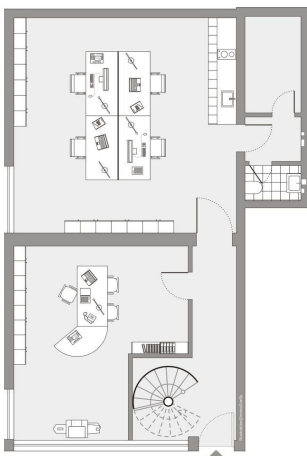
Immobilien-Exposé

Büro- oder Praxisflächen in Sundern- Hachen zu vermieten

Objekt-Nr.:
20043-5314

Büro/Praxis zur Miete

in 59846 Sundern - Hachen





Details

Provisionspflichtig

Mieterprovision

2.32 Monatsmieten

Zimmer	Nutzfläche (ca.)	Gesamtfläche (ca.)
2	81 m²	81 m²
Bürofläche (ca.)	Baujahr	Zustand
81 m²	1994	nach Vereinbarung

Beschreibung

Sie sind auf der Suche nach neuen Büro- oder Praxisflächen?

Dann haben wir genau das Richtige für Sie und wir freuen uns, Ihnen folgende Gewerbeflächen anbieten zu dürfen.

Zur Vermietung stehen hier ca. 81 m² Gesamtnutzfläche im Erdgeschoss eines gepflegten Wohn- und Geschäftshauses mit barrierefreiem Eingang, separater Sanitäreinrichtung, Anschlüssen für eine Teeküche und einem kleinem Abstellraum/ Lager. Die derzeitige Konstitution sieht darüber hinaus zwei großzügig geschnittene Räume vor.

Die große Schaufensterfront sorgt für gute Belichtung und bietet Ihrem Unternehmen viel Werbe- und Präsentationsfläche.

Weitere Details für Sie im Überblick:

- Parkflächen in direkter Objektnähe und im öffentlichen Parkraum
- Gute Frequentierung durch mit im Haus ansässige Ärzte, eine Hebammen- und eine Podologiepraxis sowie ein Versicherungsbüro

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und stellen Ihnen diese Räumlichkeiten gerne persönlich vor.

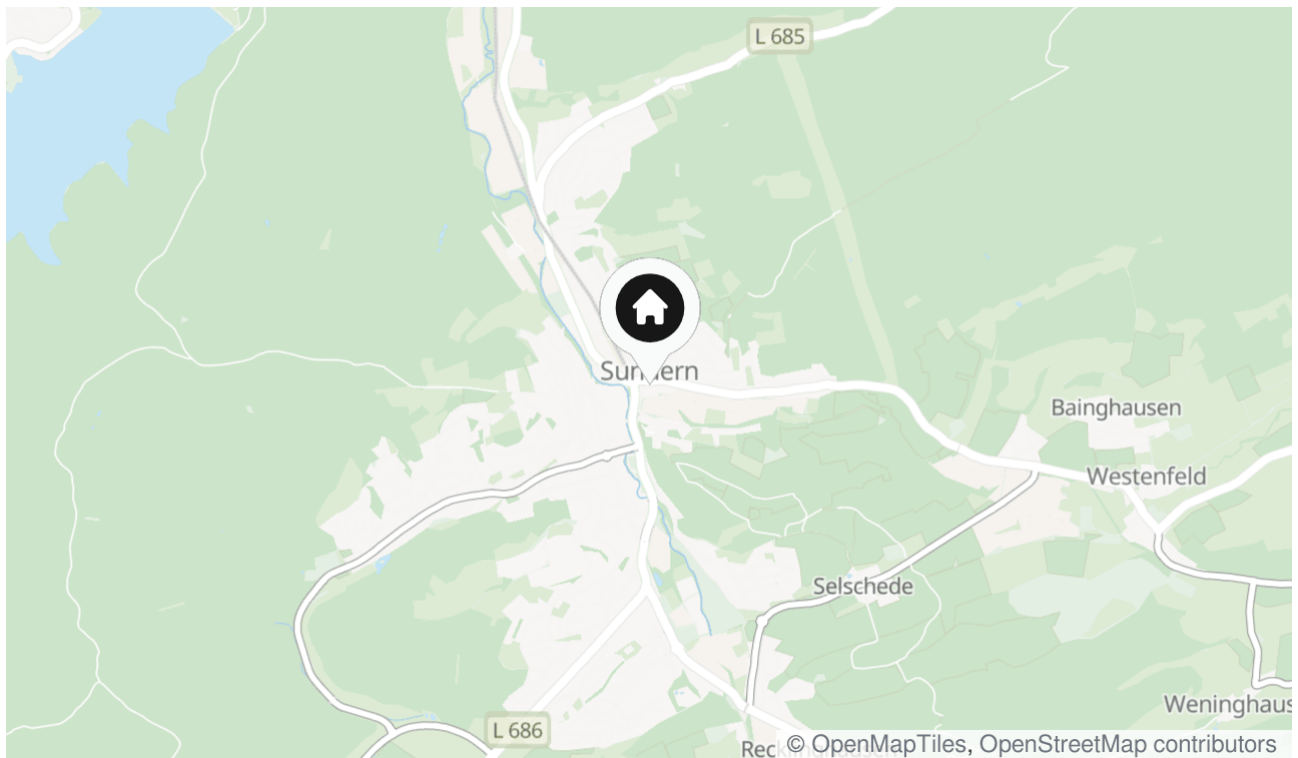
Lage & Umgebung

59846 Sundern - Hachen

Hachen, als Ortsteil der Stadt Sundern, profitiert von einer guten Infrastruktur - einer guten Anbindung Richtung Sundern, Neheim und Arnsberg sowie in den Märkischen Kreis.

Ihre neuen Praxis- oder Büroflächen liegen verkehrsgünstig direkt an der Bundesstraße 229 und verfügen somit über beste Sichtanbindung.

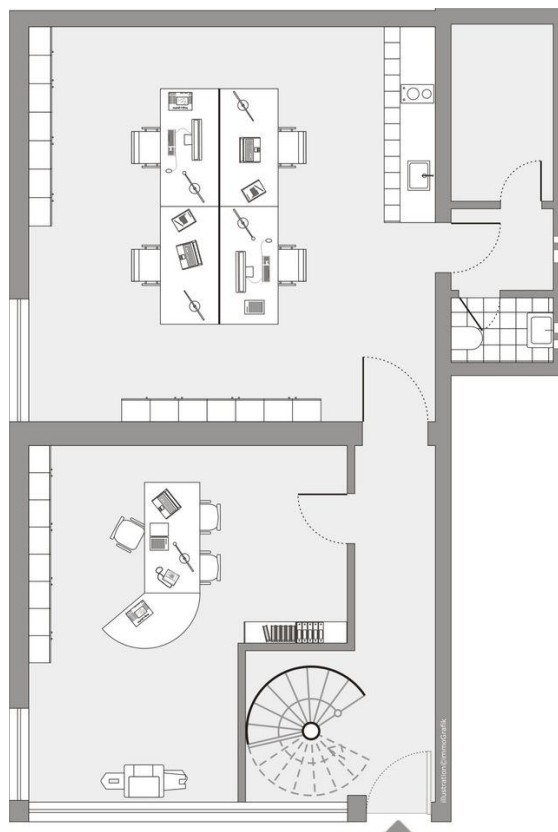
Haltestellen des ÖPNV sowie Geschäfte des täglichen Lebens sind in nur wenigen Schritten erreicht.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie



Straßenansicht



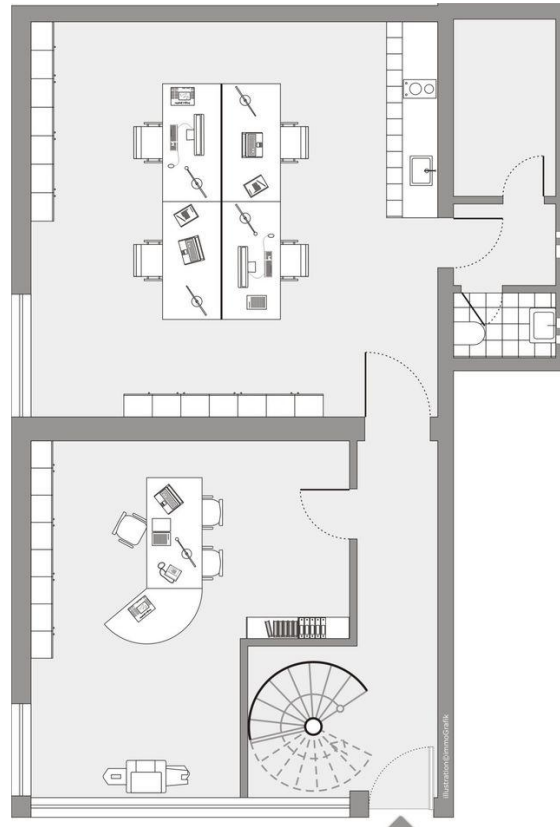
Grundriss







Straßenansicht



Grundriss









Kontakt

Meyer und Partner Immobilien GmbH

Schobbostraße 17

59755 Arnsberg

Telefon: 02932-972021

E-Mail: anfragen@meyerpartner.de

Ihr Ansprechpartner

Anne Kathrin Gollan

Impressum

www.schnorrenberger.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.schnorrenberger.de

