



**Schnorrenberger** Immobilien Gruppe

Mit gutem Gefühl in besten Händen

**Immobilien-Exposé**

# **VARIABLE BÜRO- UND GEWERBEFLÄCHE**

**Objekt-Nr.:**  
**20043-4514**

## Sonstige zur Miete

in 59759 Arnsberg - Bruchhausen





## Details

### Provisionspflichtig

Mieterprovision

**2.38 Monatsmieten**

Wohnfläche (ca.) <b>2.650 m<sup>2</sup></b>	Zimmer <b>10</b>	Nutzfläche (ca.) <b>2.650 m<sup>2</sup></b>
Gesamtfläche (ca.) <b>2.650 m<sup>2</sup></b>	Sonstige Fläche (ca.) <b>2.650 m<sup>2</sup></b>	Anzahl Etagen <b>1</b>
Anzahl Stellplätze <b>30</b>	Anzahl Wohneinheiten <b>5</b>	Stellplätze <b>30</b>

## Beschreibung

Die ehemalige Verwaltungsimmoblie bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Großzügige Büro- und Lager- und Nebenflächen stehen auf Wunsch zur sofortigen Nutzung zur Verfügung.

Die Anmietung von Teilflächen ist möglich.

Anmietungskonditionen sind individuell auszuhandeln und richten sich u. a. an dem gewünschten Übernahme-, bzw. Ausbauzustand sowie der Mietvertragslaufzeit aus.

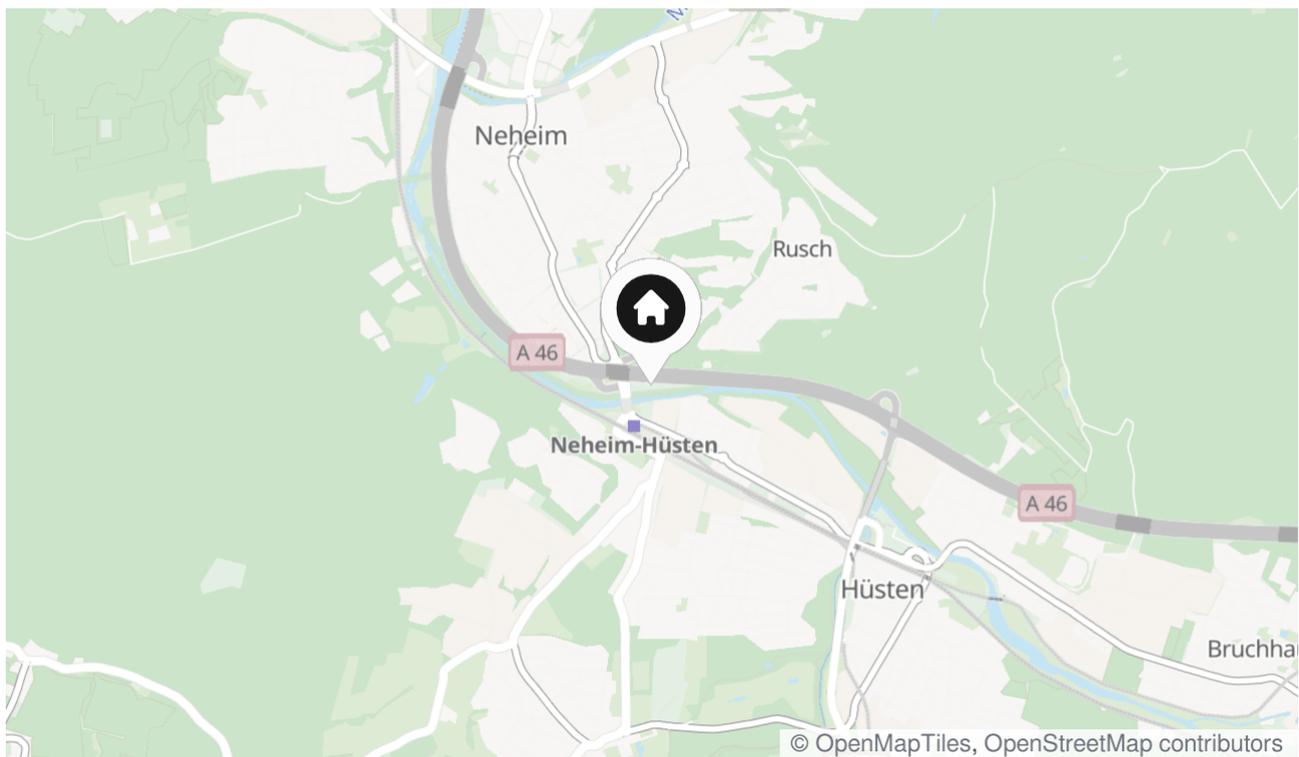
## Sonstiges

Bei allen Fragen zu dieser Immobilie stehen wir Ihnen gerne beratend zur Seite.

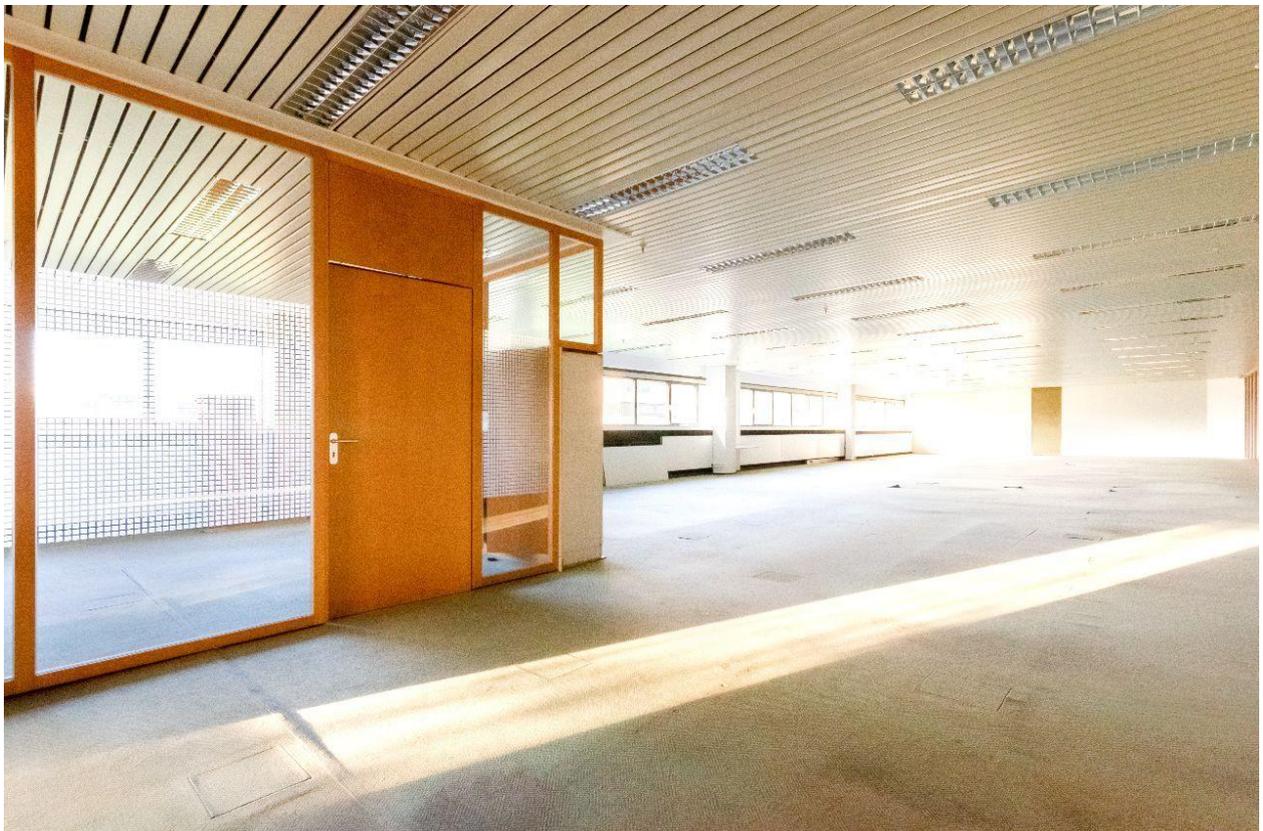
## Lage & Umgebung

59759 Arnsberg - Bruchhausen

In guter Verkehrslage, nahe der B7, die in 2 Fahrminuten vom Anschluss der A445 erreicht wird, liegt dieses großflächige Bürogebäude im Bereich des Bebauungsplanes Große Wiese (Gebiet GE).



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie





## Kontakt

### **Meyer und Partner Immobilien GmbH**

Schobbostraße 17

59755 Arnsberg

Telefon: 02932 - 972021

E-Mail: [anfragen@meyerpartner.de](mailto:anfragen@meyerpartner.de)

### **Ihr Ansprechpartner**

Anne Kathrin Jentsch

### **Impressum**

[www.schnorrenberger.de/impressum/](http://www.schnorrenberger.de/impressum/)

### **Besuchen Sie uns im Internet**

[www.schnorrenberger.de](http://www.schnorrenberger.de)

