



Schnorrenberger Immobilien Gruppe

Mit gutem Gefühl in besten Händen

Immobilien-Exposé

Vermietete Eigentumswohnung in Frankenforst

Objekt-Nr.:
60670-7182

Wohnung zum Kauf

in 51427 Bergisch Gladbach





Details

Provisionspflichtig

Vermietet

Abstellraum

Hausgeld

442 €

Käuferprovision zzgl. USt.

3,57 % inkl. MwSt

Wohnfläche (ca.)

54 m²

Zimmer

2

Balkon/Terrasse Fläche (ca.)

1 m²

Etage

6

Anzahl Schlafzimmer

1

Anzahl Badezimmer

1

Anzahl Stellplätze

1

Baujahr

1985

Tiefgaragenstellplätze

1

Unterkellert

Ja

Bad mit

Wanne

Boden

Fliesen, Laminat

Fahrstuhl

Personen

Beschreibung

Bei der angebotenen Immobilie handelt es sich um eine optimal geschnittene 2-Zimmer-Eigentumswohnung. Sie zeichnet sich durch ein großes Wohn/Esszimmer mit Zugang zum Balkon, ein Zimmer, eine kleine Diele, eine geräumige Küche mit angrenzendem Abstellraum und ein Bad aus. Bad mit Waschtisch, WC und Wanne. Laminat- und Fliesenböden. Zur Wohnung gehören 1 Kellerraum und ein Tiefgaragen-Stellplatz. Die Wohnung und der Stellplatz sind vermietet.

Sonstiges

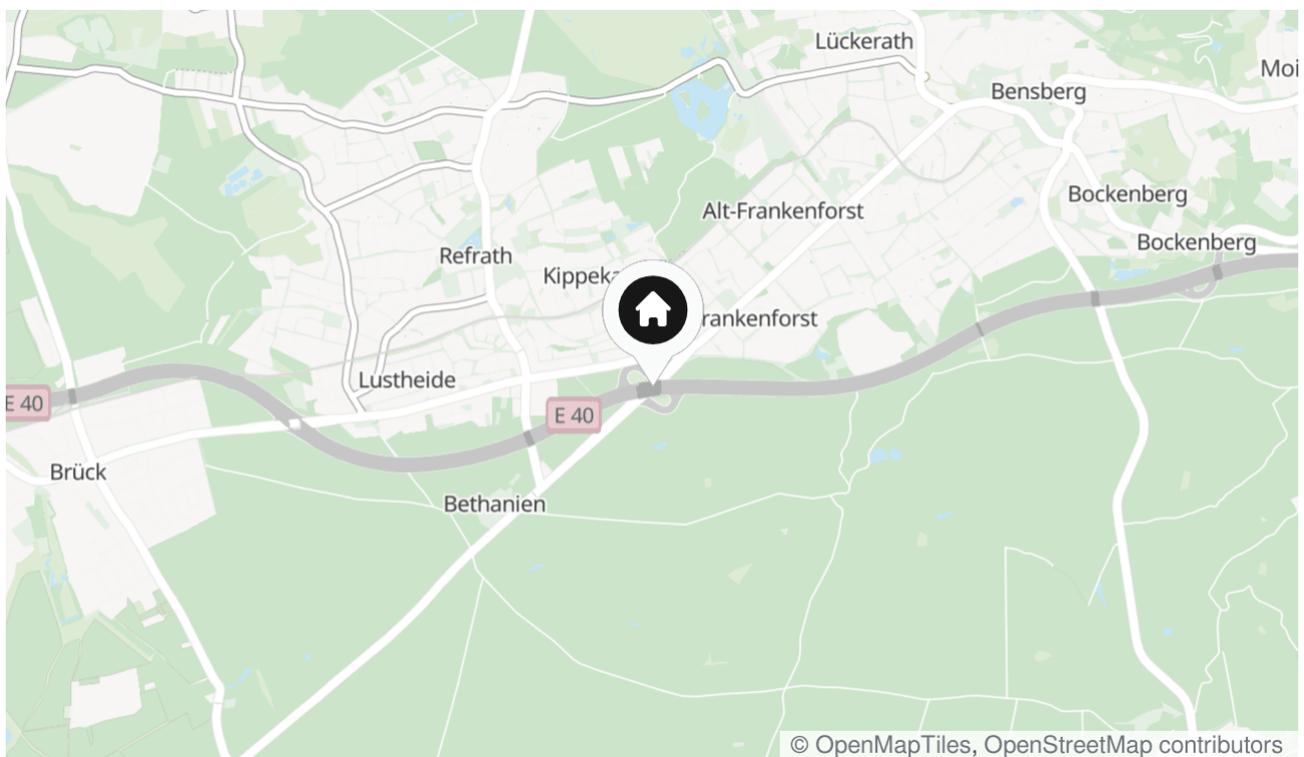
Wir laden Sie herzlichst auf unsere Homepage www.immobilien-hamacher.de ein.
Hier erhalten Sie Informationen über unser umfassendes Objektangebot, Neuigkeiten rund um die Immobilie und Infos zu unserem Unternehmen.
Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Ihr
Monika Hamacher Immobilien Team

Lage & Umgebung

51427 Bergisch Gladbach

Hervorragende, ruhige Wohnlage in Frankenforst, einem der beliebten Stadtteile im rechtsrheinischen Bergisch Gladbach. Der Standort steht für ideale Verkehrsanbindungen an Autobahn, Buslinien und die Straßenbahnlinie 1 in die Kölner Innenstadt. Geschäfte des täglichen Bedarfs sind fußläufig erreichbar.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie



Energieausweis

Endenergieverbrauch

88 kWh/(m²*a)

Befeuerungsart

Gas

Wesentlicher Energieträger

Gas





Bild1



Bild2



Bild3

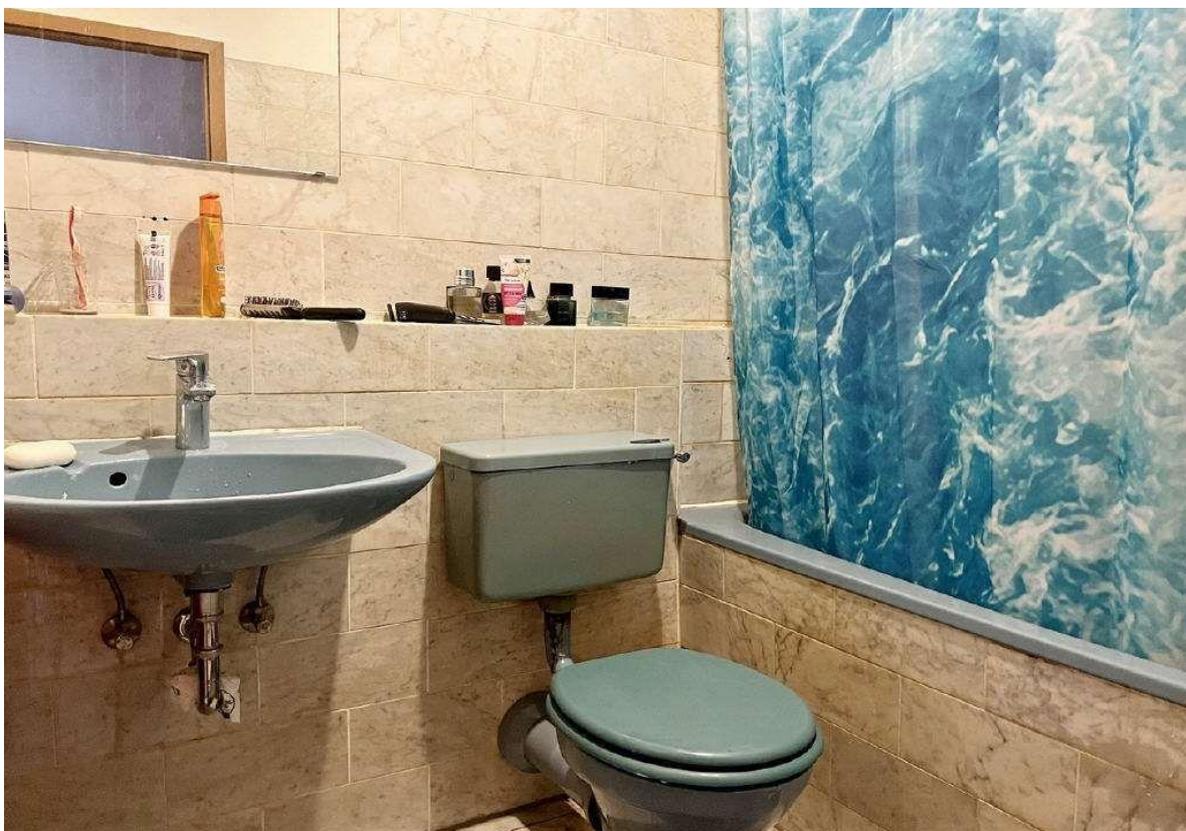


Bild4



Bild5

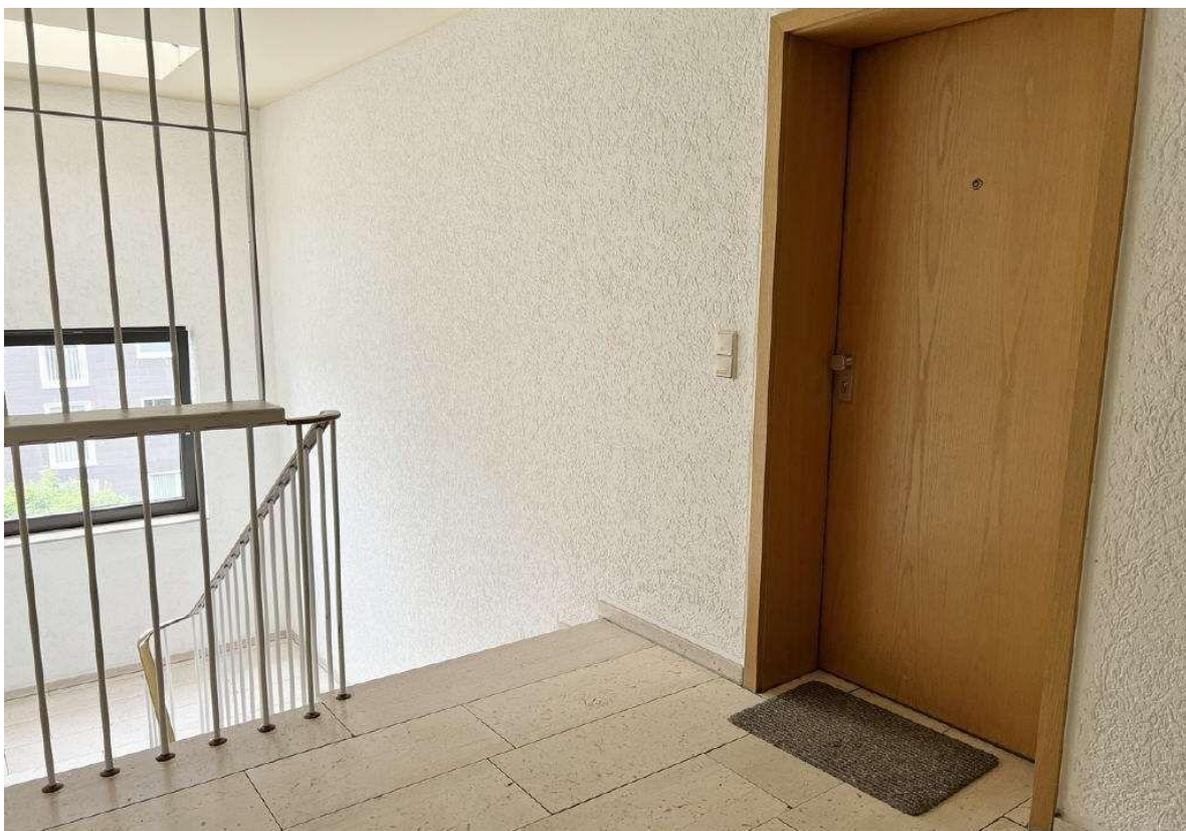


Bild6



Bild7



Kontakt

Monika Hamacher Immobilien GmbH

Dolmanstraße 14

51427 Bergisch Gladbach

Telefon: 02204 767550

E-Mail: info@immobilien-hamacher.de

Ihr Ansprechpartner

Frau Ute Hasselblatt

Impressum

www.schnorrenberger.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.schnorrenberger.de

