

Schnorrenberger Immobilien Gruppe

Mit gutem Gefühl in besten Händen

Immobilien-Exposé

*****PREISREDUZIERUNG*** Attraktives
Baugrundstück in idyllischer Höhenlage
von Windeck!**

**Objekt-Nr.:
20014-SU-W-2917**

Grundstück zum Kauf

in 51570 Windeck / Hurst





Details

Käuferprovision zzgl. USt.

3,57% inkl. 19% MwSt. mindestens € 1.785,- inkl. 19% MwSt.

Grundstück (ca.)
753 m²

Erschließung
teilweise erschlossen

Bebaubar nach
nach Bebauungsplan

Beschreibung

Dieses attraktive Grundstück befindet sich in ruhiger Ortsrandlage, es verfügt über eine Gesamtgröße von ca. 753 m² und ist teilerschlossen. Hier haben Sie die Möglichkeit, Ihren Traum vom Eigenheim zu verwirklichen! Aktuell ist das Grundstück gänzlich mit Bäumen bewachsen.

Wir sind offizieller Vertriebspartner der Firma Heinz-von-Heiden und können Ihnen somit schlüsselfertige Massivhäuser anbieten. Vereinbaren Sie einfach ein persönliches Beratungsgespräch in unserem Büro.

Sonstiges

Die zu jeder Jahreszeit landschaftlich schöne Lage in einer reizvollen, abwechslungsreichen Flusslandschaft mit sanften Hügeln und viel Wald trägt zur Attraktivität der Region bei. Radeln Sie auf dem Sieg-Radweg, wandern Sie auf dem Natursteig Sieg oder genießen Sie den Fluss mit seinen kleinen Stromschnellen beim Paddeln. Windeck überzeugt durch Brauchtum und Innovation.

Die Gemeinde liegt geographisch im Dreieck der Städte Köln, Bonn und Siegen. Schnell erreichen Sie das überregionale Straßen- und Schienennetz sowie den Flughafen Köln/Bonn. Insbesondere Berufspendler und Schüler profitieren von der guten Bahnverbindung Richtung Köln und Siegen.

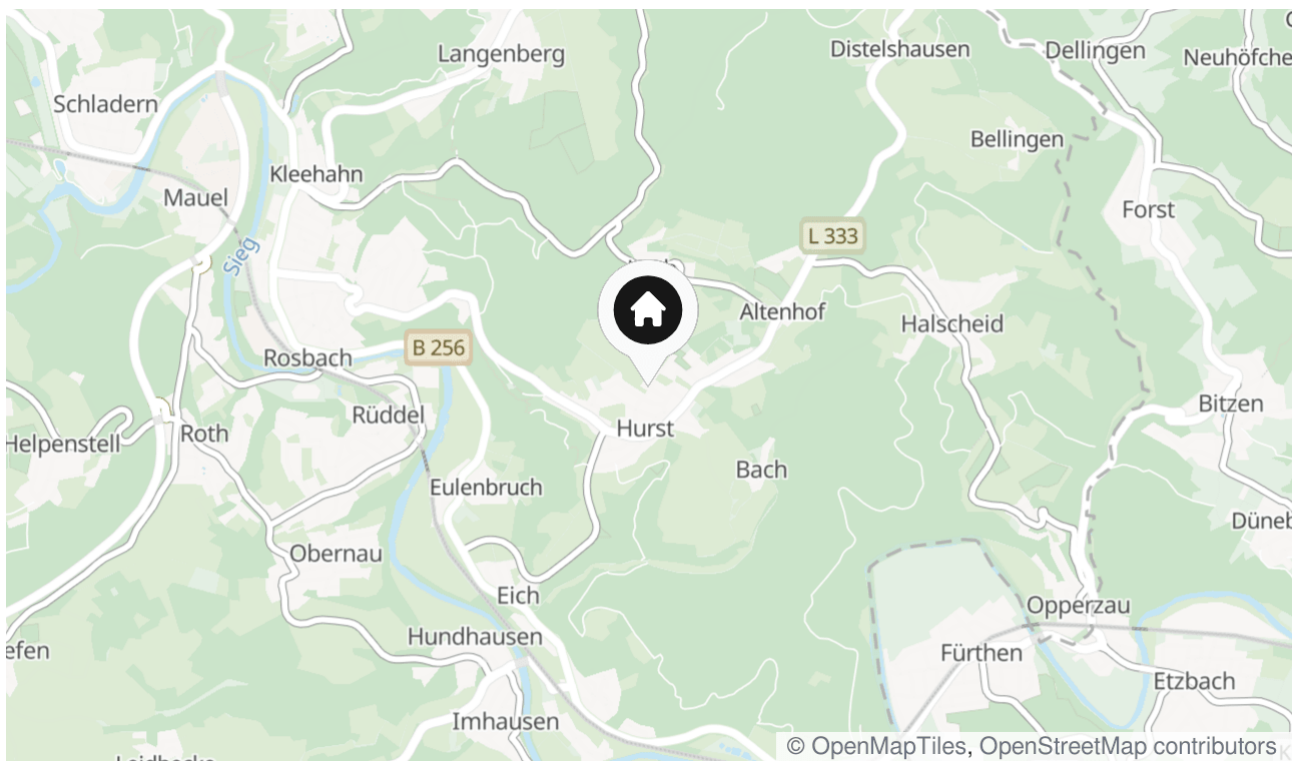


Lage & Umgebung

51570 Windeck / Hurst

Dieses Grundstück befindet sich im ruhigen Ortsteil Hurst und liegt im landschaftlich schönen und naturnahen Windecker Ländchen. Naturliebhabern steht ein ausgedehntes Netz mit Wanderwegen in der unmittelbaren Umgebung zur Verfügung.

In wenigen Fahrminuten erreichen Sie den Ortsteil Rosbach. Hier finden Sie Einzelhandelsgeschäfte, Supermärkte, Banken, Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten, das Rathaus und den für Pendler wichtigen DB-Bahnhof.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie



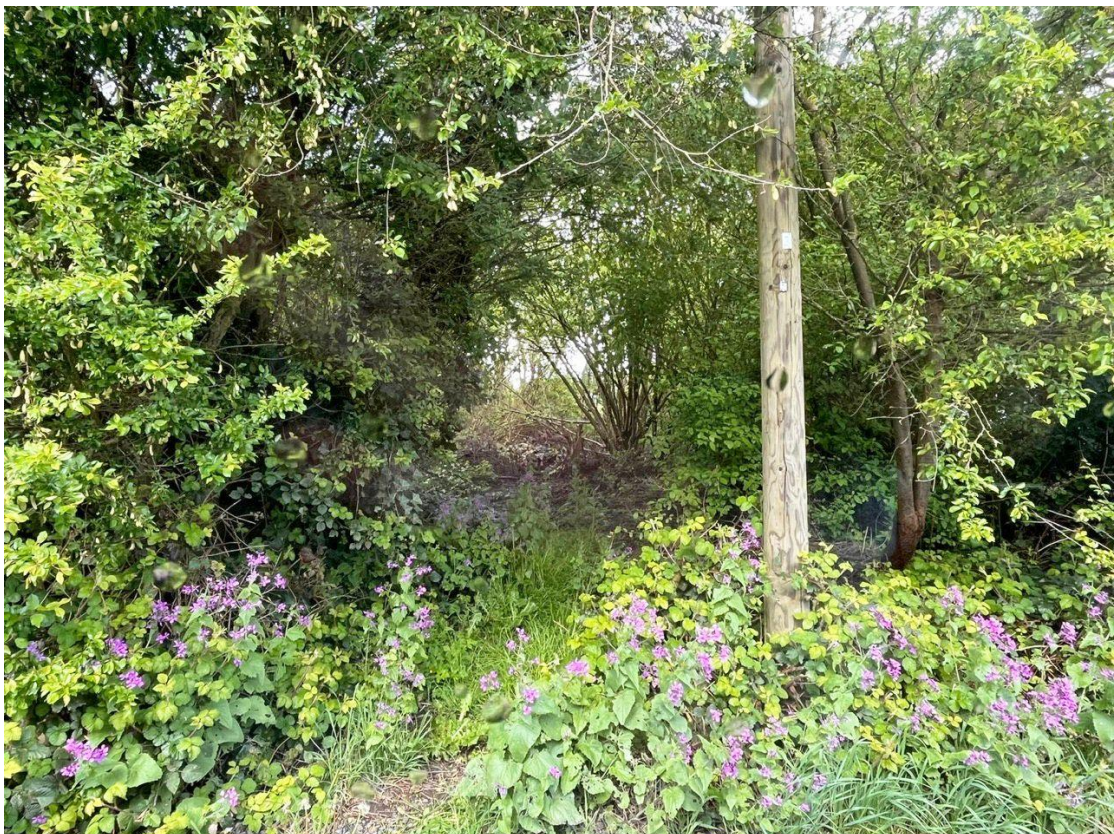
Frontansicht



Seitenansicht



Seitenansicht



Frontansicht



Rückansicht



Kontakt

Bender & Bender Immobilien Gruppe GmbH

Bahnhofstr. 1

57610 Altenkirchen

Telefon: 02681 789970

E-Mail: info@bender-immobilien.de

Ihr Ansprechpartner

Frau Vanessa Penkert

Impressum

www.schnorrenberger.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.schnorrenberger.de

