



Schnorrenberger Immobilien Gruppe

Mit gutem Gefühl in besten Händen

Immobilien-Exposé

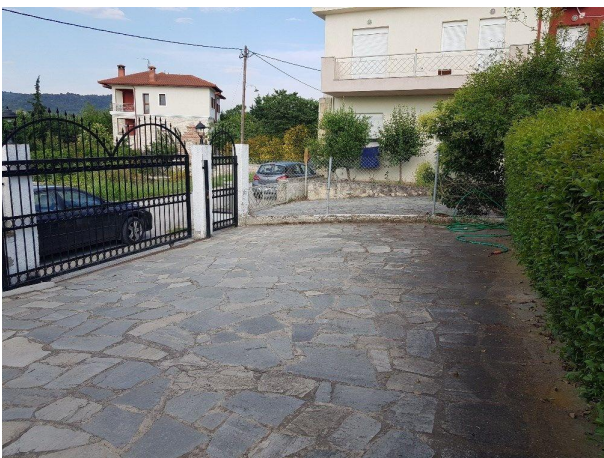
**Ruhig gelegenes, großzügiges
Einfamilienhaus im schönen Kalandra,
Kassandra!**

Objekt-Nr.:

20014-AK-A-2733

Haus zum Kauf

in 63077 Kalandra - Chalkidiki - Khalkidhiki





Details

Abstellraum

Käuferprovision zzgl. USt.
2,38 % inkl. 19 % MwSt.

Wohnfläche (ca.)
172 m²

Zimmer
4

Grundstück (ca.)
1.000 m²

Anzahl Etagen
2

Anzahl Schlafzimmer
3

Anzahl Badezimmer
2

Anzahl Balkone
1

Anzahl Terrassen
1

Baujahr
2000

Zustand
gepflegt

Unterkellert
Nein

Küche
Einbauküche

Boden
Fliesen

Beschreibung

Dieses großzügig geschnittene Haus bietet Ihnen auf rund 172 m² viel Platz für Ihre ganze Familie und Freunde. Das Erdgeschoss verfügt über ein Schlafzimmer, einem Wohnzimmer mit Küche und einem Dusch-WC. Das Obergeschoss beherbergt weitere 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer mit Wanne. Eine große Terrasse mit wundervoller Fernsicht und Blick in den schön angelegten Garten gehören ebenfalls zum Angebot.

Zusätzlich gibt es einen Kamin, Parkplatzmöglichkeiten und eine Markise. Die Eigentümer überlassen den neuen Eigentümern die Möbel beim Verkauf.



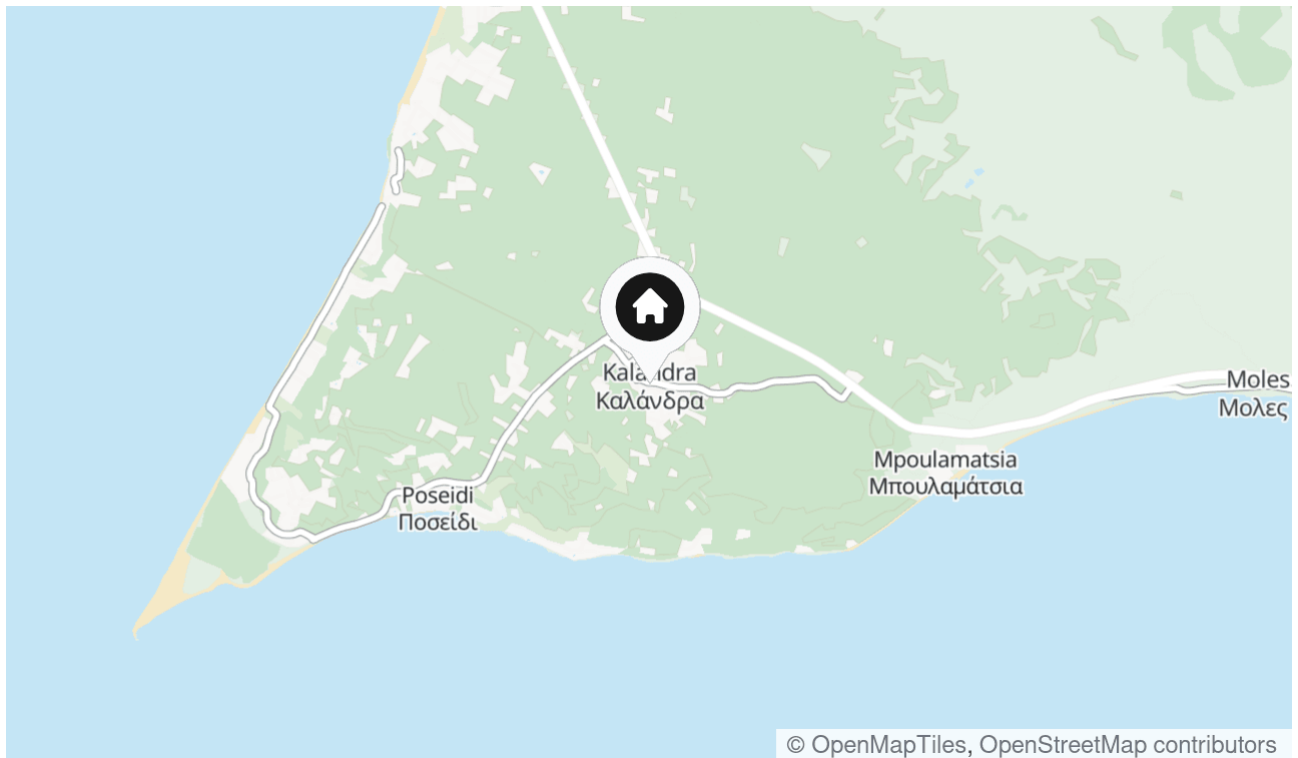
Ausstattung

- Öl-Zentralheizung
- isolierverglaste Kunststofffenster, überwiegend mit Rollläden ausgestattet
- inkl. Einrichtung
- ca. 1800 m zum Meer
- Flughafen ca. 90 km

Lage & Umgebung

63077 Kalandra - Chalkidiki - Khalkidhiki

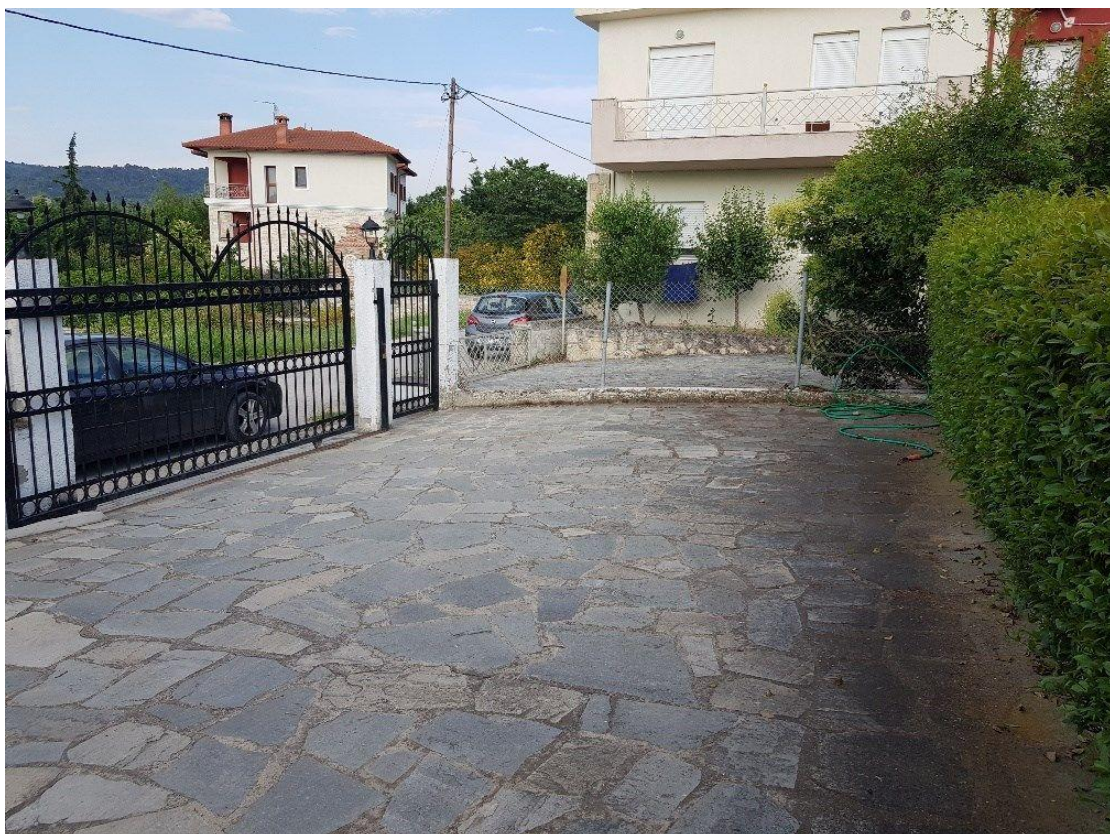
Kalandra ist eine traditionelle Siedlung im Südwesten der Kassandra-Halbinsel. Die Bevölkerung beträgt rund 650 ständige Einwohner und die meisten sind in der Landwirtschaft (Oliven, Baumwolle, Mais), Imkerei tätig und der Tourismus ist eine wichtige Einkommensquelle. Der Kulturverein, der auch den Ortsnamen des Dorfes hat ist das ganze Jahr über aktiv. In den Sommermonaten findet das Leben vor allem in dem strandnahen Bereich Posidi und dessen Restaurants, Cafe's und wunderschönen Strandbars statt, von denen aus man abends die Lichter der Fischerboote beobachten. Posidi bietet dem Besucher eine ansprechende Mischung von kulturellen Sehenswürdigkeiten, Kulinarik, Natur und herzlicher Gastfreundschaft.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie



Hausansicht



Einfahrt



Garten



Ausblick



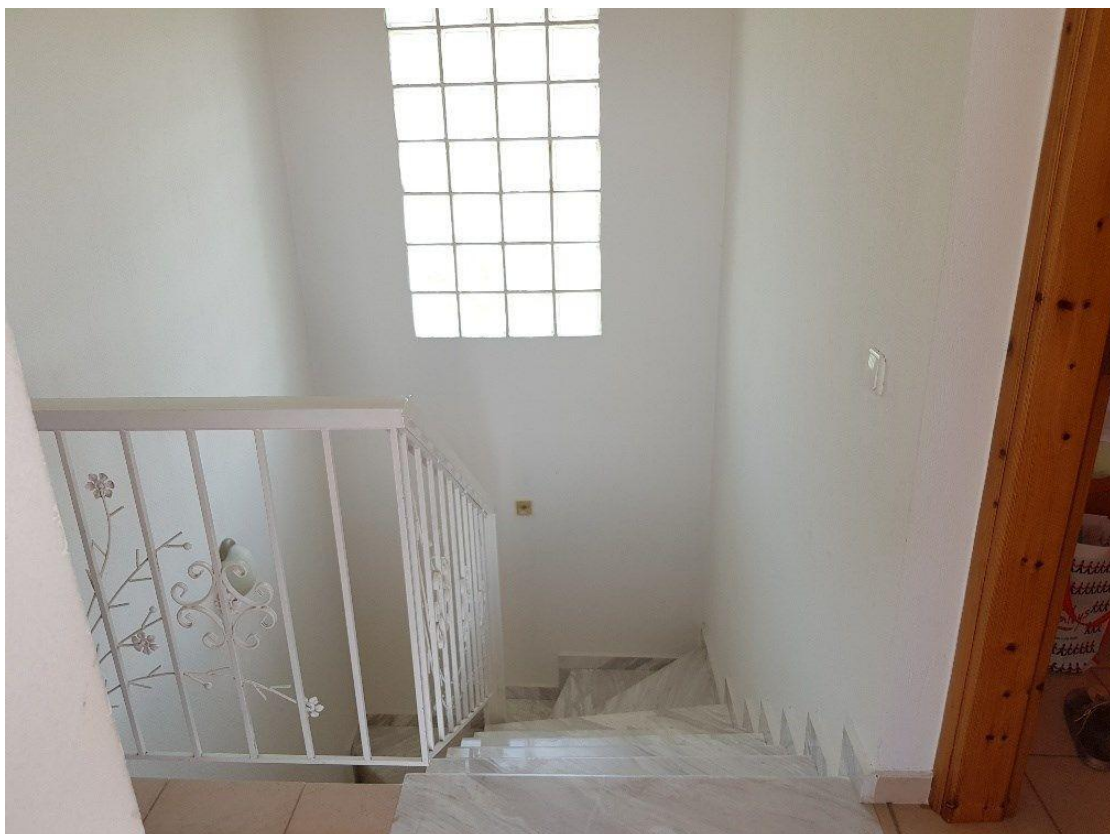
Balkon



Terrasse



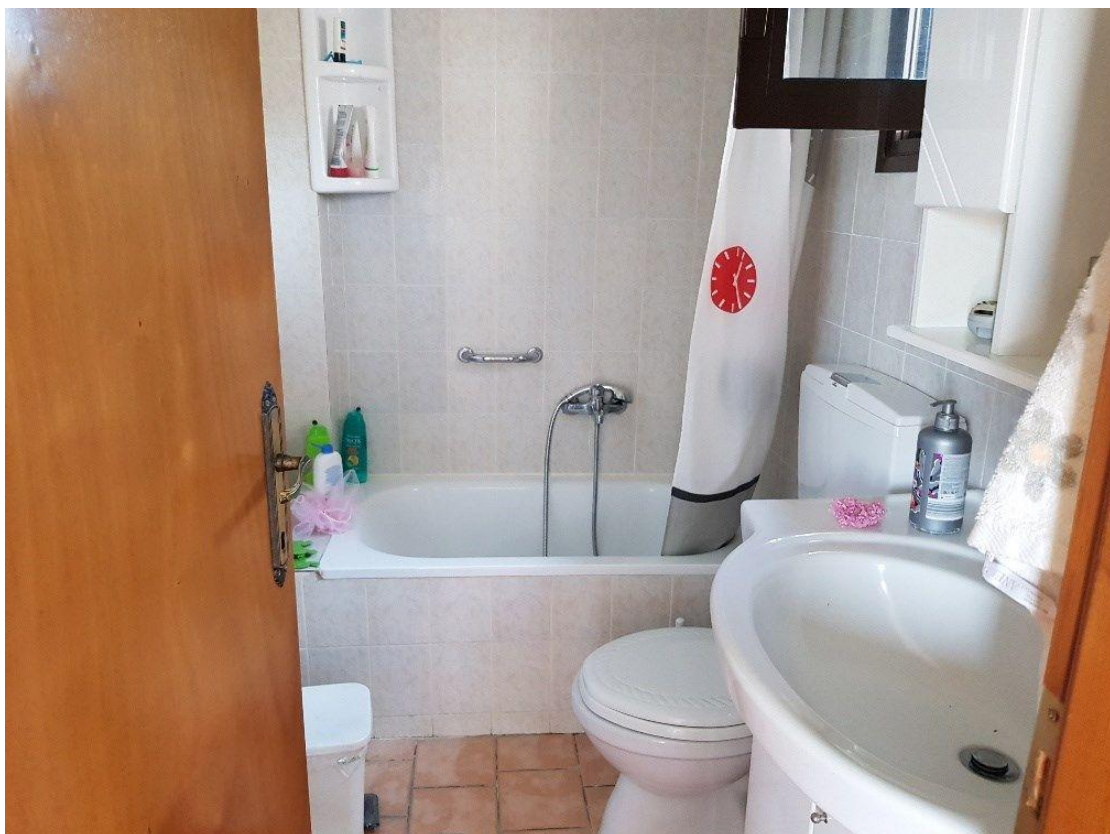
Schlafzimmer



Flur



Schlafzimmer



Bad



Kontakt

Bender & Bender Immobilien Gruppe GmbH

Bahnhofstr. 1

57610 Altenkirchen

Telefon: 02681 789970

E-Mail: info@bender-immobilien.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Jan Zabel

Impressum

www.schnorrenberger.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.schnorrenberger.de

