



**Schnorrenberger** Immobilien Gruppe

Mit gutem Gefühl in besten Händen

**Immobilien-Exposé**

**Moderne, top gepflegte  
Maisonettewohnung in Griechenland,  
Siviri/Kassandra!**

**Objekt-Nr.:**

**20014-AK-A-2605**

## Wohnung zum Kauf

in 63077 Siviri - Chalkidiki - Khalkidhiki





## Details

### Kamin

Käuferprovision zzgl. USt.  
**2,38 % inkl. 19 % MwSt.**

Wohnfläche (ca.)  
**75 m<sup>2</sup>**

Zimmer  
**3**

Anzahl Etagen  
**2**

Anzahl Schlafzimmer  
**2**

Anzahl Badezimmer  
**2**

Anzahl separate WCs  
**1**

Anzahl Balkone  
**1**

Anzahl Terrassen  
**1**

Baujahr  
**2010**

Zustand  
**gepflegt**

Boden  
**Fliesen**

## Beschreibung

Diese hübsche Maisonettewohnung erstreckt sich über Erd- und Obergeschoss einer 2010 erbauten Immobilie. Das Erdgeschoss besteht aus einer Wohnküche und einem WC und in der ersten Etage finden Sie 2 Schlafzimmer sowie zwei Duscbäder.

Es gibt Sonnenkollektoren zur Warmwasserbereitung, einen Kamin, eine Klimaanlage, eine Markise und einen kleinen Garten. Die Eigentümer überlassen ihre Möbel beim Verkauf.

## Ausstattung

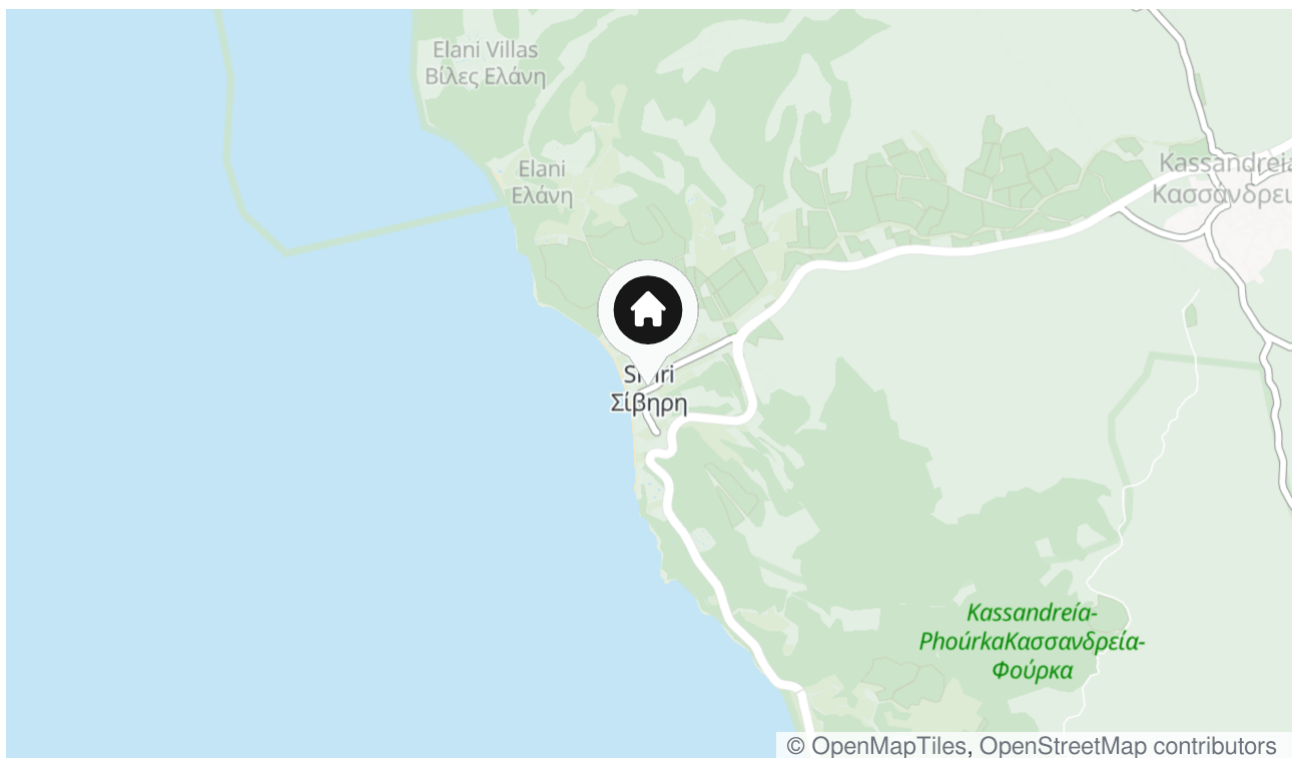
- Elektroheizung, Kaminofen
- Sonnenkollektoren zur Warmwasserbereitung
- Fliesen

- isolierverglaste Kunststofffenster
- Markise
- Garten

## Lage & Umgebung

63077 Siviri - Chalkidiki - Khalkidhiki

Siviri ist ein Dorf im Westen der Halbinsel Kassandra. Während der Sommermonate ist Siviri mit griechischen und internationalen Touristen gefüllt, die das Dorf besuchen um zu schwimmen oder in Tavernen am Meer zu speisen. Siviri ist bekannt wegen des Kassandra Festivals das jedes Jahr im Juli und August im großen Amphitheater von Siviri, das sich außerhalb des Dorfes befindet, stattfindet. In Siviri finden Sie alle Annehmlichkeiten für einen unvergesslichen Urlaub. Der herrliche Sandstrand, der flach ins Wasser führt, lädt zum Baden ein. Entlang der Promenade befinden sich zahlreiche Strandbars, traditionelle Tavernen und Cafés. Auch ein Spaziergang in den nahe gelegenen Wäldern ist sehr empfehlenswert. In Siviri gibt es neben einen großen Supermarkt, eine Bäckerei und einige Souvenirläden.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie



Küche



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Flur





Terrasse



## Kontakt

### **Bender & Bender Immobilien Gruppe GmbH**

Bahnhofstr. 1

57610 Altenkirchen

Telefon: 02681 789970

E-Mail: [info@bender-immobilien.de](mailto:info@bender-immobilien.de)

### **Ihr Ansprechpartner**

Herr Jan Zabel

### **Impressum**

[www.schnorrenberger.de/impressum/](http://www.schnorrenberger.de/impressum/)

### **Besuchen Sie uns im Internet**

[www.schnorrenberger.de](http://www.schnorrenberger.de)

