



Schnorrenberger Immobilien Gruppe

Mit gutem Gefühl in besten Händen

Immobilien-Exposé

**Ca. 1.129,00 m² 5.424,00 m²
Produktions-/Lagerhalle zu vermieten!**

Objekt-Nr.:

91927-7720



Halle/Lager/Produktion zur Miete

in 58453 Witten - Mitte





Details

Provisionspflichtig

Nebenkosten

8.136,09 €

Mieterprovision

3 Monatsmieten

Nutzfläche (ca.)

5.424 m²

Gesamtfläche (ca.)

5.424 m²

Beschreibung

Halle: ca.1.129,00 m² 25 Tonnen Kran
(Hubertus Stube)

Halle 1: ca. 1.287,70 m² 2x 10 Tonnen Kran

Halle 2: ca. 1.585,18 m² 2x 5 Tonnen Kran

Halle 3: ca. 1.422,18 m² 10 + 5 Tonnen Kran

Gesamt: ca. 5.424,06 m²

Büro: nach Absprache möglich

Frei ab: nach Rücksprache

Miete: EUR 5,00/m² mtl. zzgl. EUR 1,50 Nebenkosten und MwSt.

Energieausweis: Nicht notwendig

Ausstattung

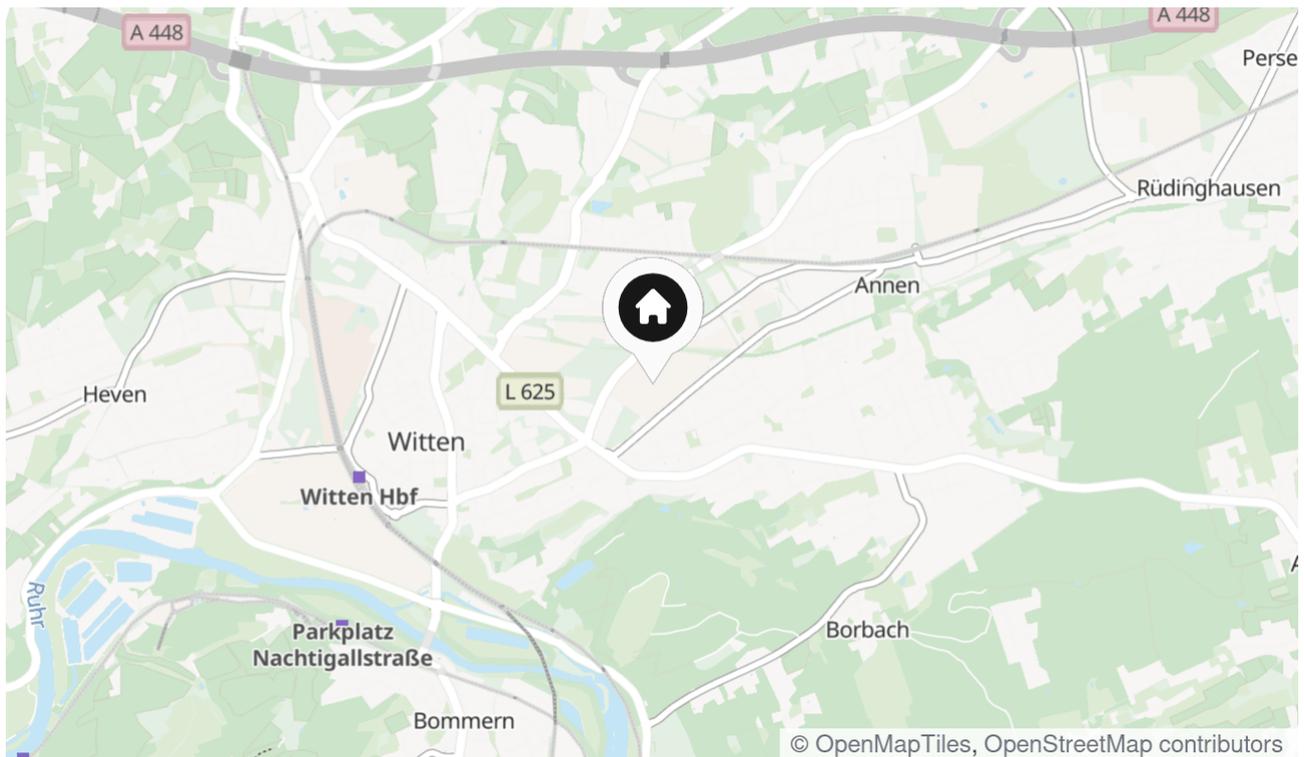
Zufahrt von zwei Seiten möglich, Hallenhöhe ca. 8m, Hallenlänge 81,50m, Hallentiefe zwischen 15,80m und 23,00m, komplett eingefriedetes Gelände, unbeheizt, neu Asphaltiert, neue Rolltore 6m x 4,30m, neuwertige Lichtanlagen.

Lage & Umgebung

58453 Witten - Mitte

Die Immobilie befindet sich in Witten-Mitte in einem Gewerbe/Industrie/Sondergebiet.

Sehr gute Anbindung an B226/A44/A45/A43 und A448 gegeben.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie



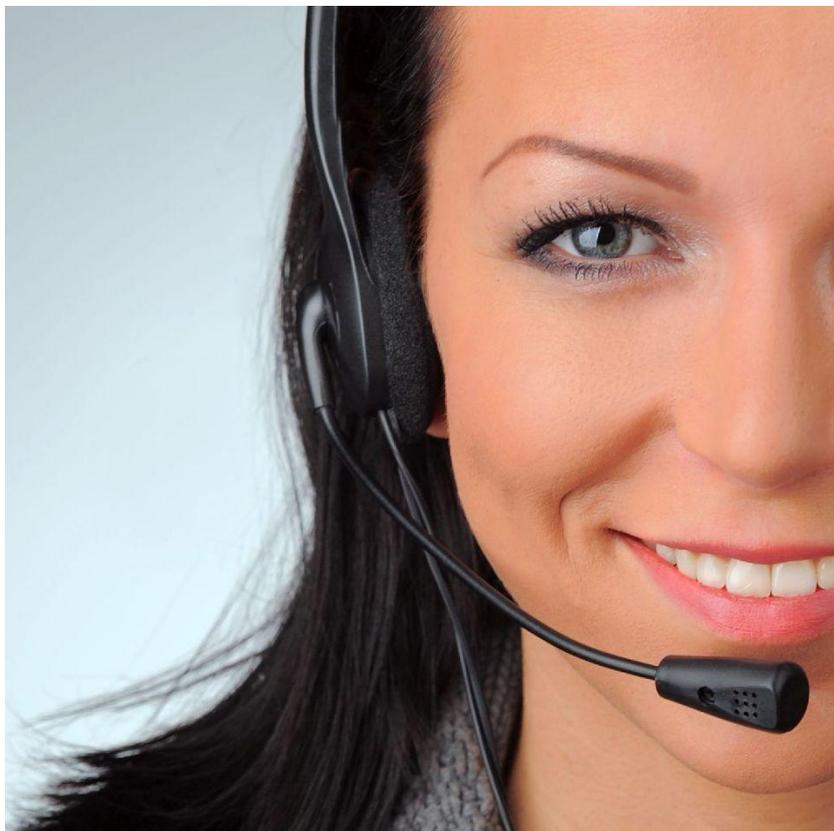
Frontansicht



Seitenansicht



Produktions-/Lagerhalle





Kontakt

IMMOBILIEN R. SCHNEIDER KG -IVD-

Hamburger Straße 50

44135 Dortmund

Telefon: (02 31) 52 79 23 - 25

E-Mail: info@immob-schneider.de

Ihr Ansprechpartner

R. Schneider

Impressum

www.schnorrenberger.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.schnorrenberger.de

