



Schnorrenberger Immobilien Gruppe

Mit gutem Gefühl in besten Händen

Immobilien-Exposé

**Zentral gelegenes Baugrundstück mit
Baugenehmigung für ein MFH - ideal für
Investoren!**

Objekt-Nr.:

20014-AK-B-2249

Grundstück zum Kauf

in 57518 Betzdorf





Details

Käuferprovision zzgl. USt.

3,57% inkl. 19% MwSt.

Grundstück (ca.)

590 m²

Erschließung

voll erschlossen

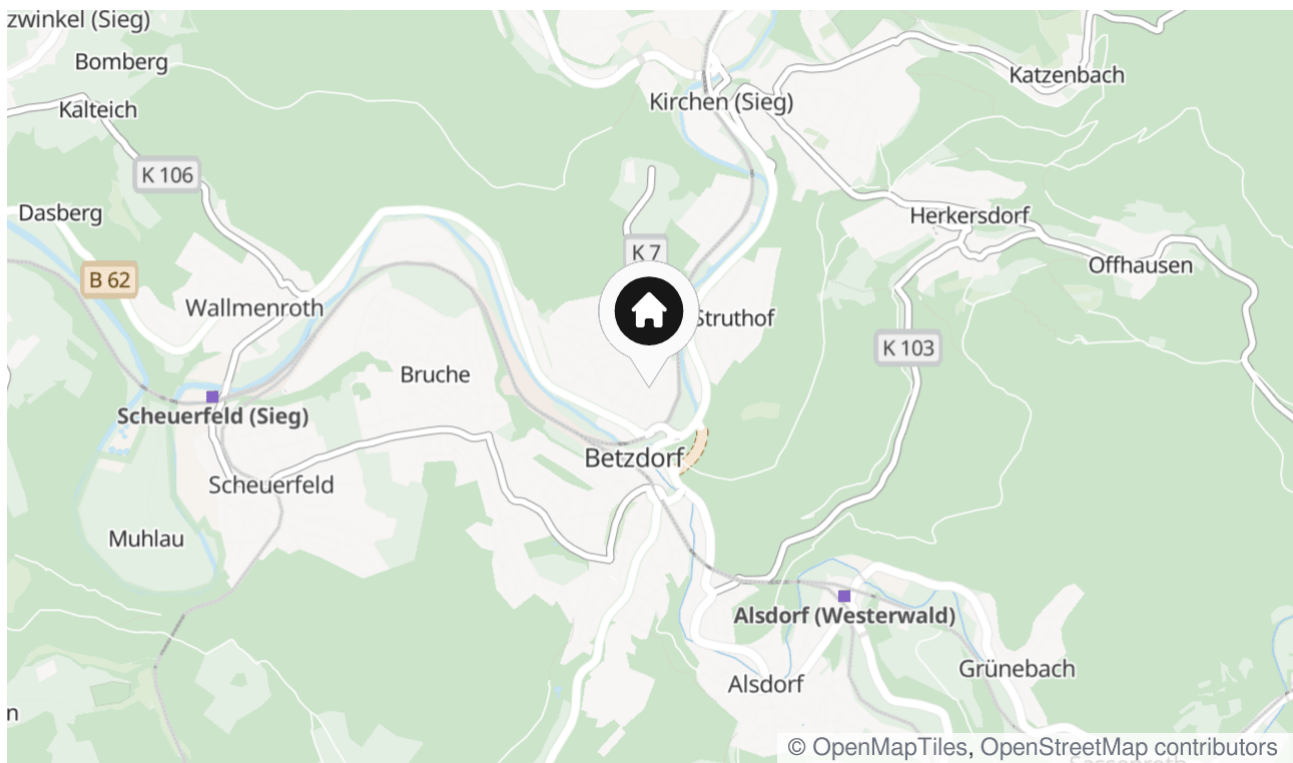
Beschreibung

Dieses attraktive Baugrundstück umfasst eine Größe von ca. 590 m² und kann mit einem Mehrfamilienhaus bestehend aus 4 Wohneinheiten bebaut werden - Baugenehmigung liegt vor. Ebenso liegen ein Bodengutachten und ein Ausführungsplan für die Elektrotechnik vor. Ein professionell geplantes Modellbeispiel passt sich optimal an die Gegebenheiten des Grundstücks an.

Lage & Umgebung

57518 Betzdorf

Die Stadt Betzdorf hat etwa 11.000 Einwohner. Zahlreiche Kindergärten, Grund- und weiterführende Schulen in und um Betzdorf bieten einen Anreiz für die Ansiedlung von Familien. In der Altstadt treffen Sie auf alle Annehmlichkeiten einer Kleinstadt. Sie finden eine Auswahl von diverse Einzelhandelsgeschäfte, Supermärkte, Banken, Ärzte, Apotheken und Friseure. Sie ist über die Bundesstraße 62 erreichbar, die von Altenkirchen kommend, zur etwa 20 km entfernten Großstadt Siegen in Nordrhein-Westfalen führt. Ein S-Bahnanschluss der Siegstrecke Köln/Bonn/Siegen/Gießen ist ebenfalls vorhanden.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie



Ansicht Grundstück



Ansicht Grundstück



Ansicht Grundstück



Ansicht Grundstück



Kontakt

Bender & Bender Immobilien Gruppe GmbH

Wilhelmstr. 25

57518 Betzdorf

Telefon: 02741 1829710

E-Mail: info@bender-immobilien.de

Ihr Ansprechpartner

Herr Matthias Hellermann

Impressum

www.schnorrenberger.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet

www.schnorrenberger.de

