Schnorrenberger Immobilien Gruppe

Mit gutem Gefühl in besten Händen

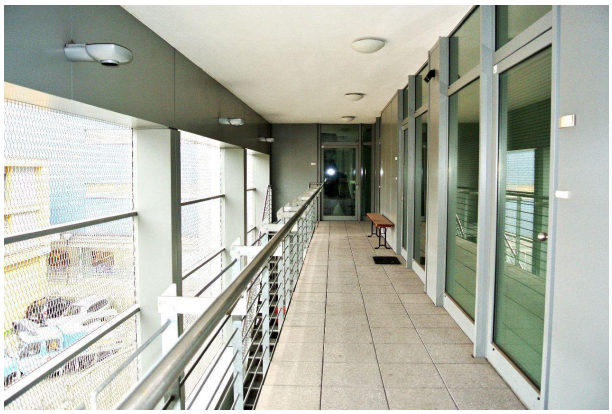
Immobilien-Exposé

PROVISIONSFREI 163,92 m² Büro-/ Praxisfläche in der Dortmunder-City zu vermieten!

Objekt-Nr.:
91927-7610

Büro/Praxis zur Miete

in 44137 Dortmund - City



Details

Netzwerkverkabelung

Zimmer
3

Nutzfläche (ca.)
163,92 m²

Gesamtfläche (ca.)
163,92 m²

Baujahr
1966

Zustand
gepflegt

Beschreibung

Zur Vermietung steht folgende Liegenschaft an:

Maisonette-Einheit:ca. 163,92 m²

Miete:
Maisonette: EUR 9,00/m² mtl. zzgl. Nebenkosten und Mehrwertsteuer monatlich.

Je nach Aufwand und Ausstattung.

Frei: ab sofort

Ausstattung

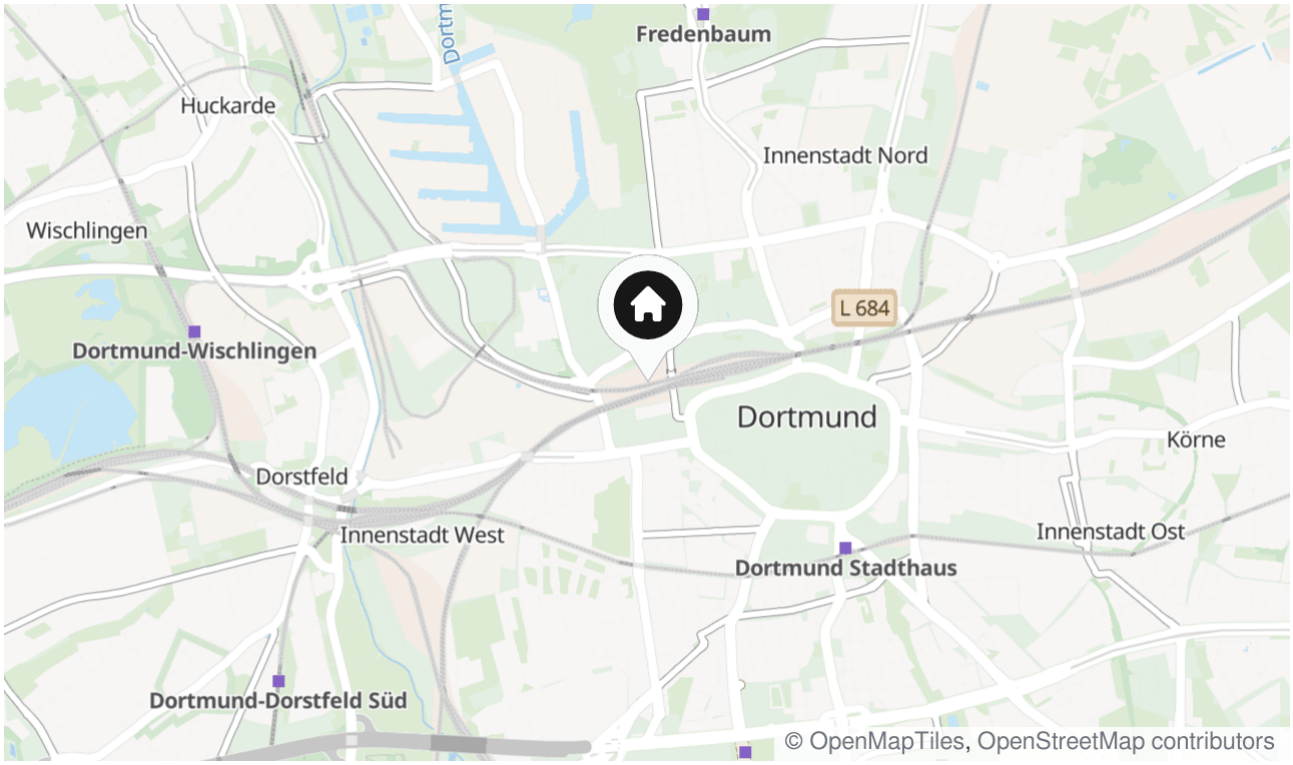
Maisonette-Einheit:

Wohnung und arbeiten smart gelöst auf 2 Etagen, verbunden durch Echtholztreppe mit Edelstahl-Geländer, 3 Räume, 2x WC, Nadelfilzteppich, Bodentanks, DV-Verkabelung, Teeküche, Gegensprechanlage, Glasfaser, moderne Fensterfront, Zugang über Laubengang, Aufzug.

Lage & Umgebung

44137 Dortmund - City

Die Immobilie befindet sich in der Dortmunder-City zwischen Hansastraße und den Fußgängerzonen Brückstraße und Westenhellweg, junge Mode, stark frequentierte Fußgängerzonen.



Die Karte zeigt den ungefähren Standort der Immobilie

Energieausweis

Endenergieverbrauch

201,10 kWh/(m²*a)

Befeuerungsart

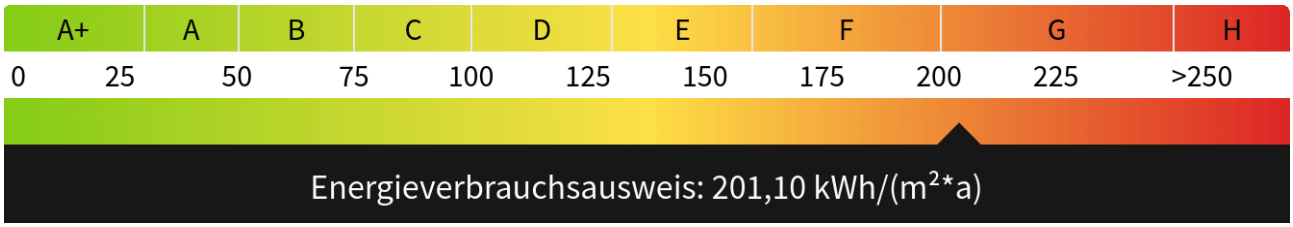
Fernwärme

Wesentlicher Energieträger

Fernwärme

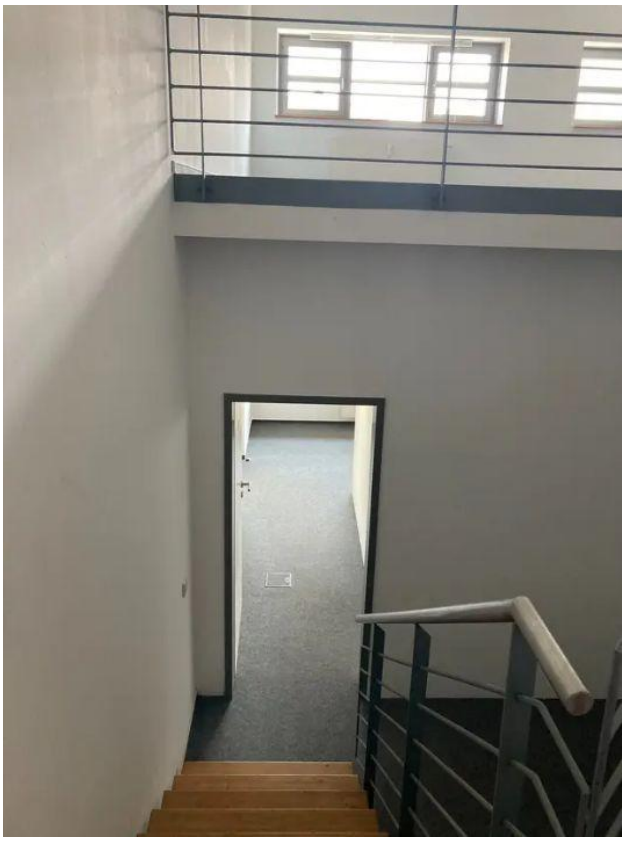
Gültig bis

29.04.2024



DECATHLON
DECATHLON
7,99
349,99

AUSFAHRT
EINFAHRT



Kontakt

IMMOBILIEN R. SCHNEIDER KG -IVD-
Hamburger Straße 50
44135 Dortmund
Telefon: (02 31) 52 79 23 - 25
E-Mail: info@immob-schneider.de

Ihr Ansprechpartner
R. Schneider

Impressum
www.schnorrenberger.de/impressum/

Besuchen Sie uns im Internet
www.schnorrenberger.de